



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VA UY-JOY KOMMUNAL
XO'JALIGI VAZIRLIGI



"SHAHARSOZLIK
HUJJATLARINI EKSPERTIZA
QILISH RESPUBLIKA
MARKAZI" DMNING
NAMANGAN VILOYATI
BOSHQARMASI

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel/Faks: 71-203-11-38, E-mail:
namexpert@umail.uz, new-ekspertiza.mc.uz

Holati: Ijobiy

Boshqarma boshlig'i: Tursunov Doniyor Ismonjanovich



2026 - yil 27 - avgustdagi 294515 - sonli

YIG'MA EKSPERT XULOSASI

Obyekt nomi: Namangan viloyati "Ko'kseraksoy" suv omborining texnik holatini yaxshilash

Buyurtmachi: "Namangansuvqurilishinvest" DM

Bosh loyihachi: "OPTIMAL ARCHITECT GROUP" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

Moliyalashtirish manbai: Davlat byudjed mablag'lari

Bosh pudratchi: Tanlov asosida

Qurilish turi: Mukammal ta'mirlash

Murojaat raqami: 141254

1. Loyihalash uchun asos.

- 1.1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 27.12.2025 yildagi 393-sonli qarori.
- 1.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 10.12.2025 yildagi 780-sonli qarori.
- 1.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 13.04.2026 yildagi 168-sonli qarori.
- 1.4. O'zbekiston Respublikasi Suv xo'jaligi vazirligi tomonidan tasdiqlangan, Suv xo'jaligi ob'ektlari xavfsizligini va suvdan foydalanishni nazorat qilish inspeksiyasi, "Norin-Sirdaryo" ITHB va buyurtmachi bilan kelishilgan loyiha topshirig'i.
- 1.5. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan, "Ko'kseraksoy" suv ombori va bosh loyihachi bilan kelishilgan ob'ektning o'rganish dalolatnomasi.
- 1.6. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 3.06.2026 yildagi 255045-sonli shartnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar.

- 2.1. "Ishchi loyiha"ning ishlab chiqish bosqichidagi loyiha hujjatlari:
 - Umumiy tushuntirish yozuvi.
 - Bosh reja.
 - Chizmalar va qaydnomalar.
 - Qurilishni tashkil etish loyihasi.
 - Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni.

3.1. Qurilish uchastkasi tavsifi.

"Ko'kseraksoy" suv ombori Chust tumani hududida joylashgan bo'lib, tanlangan joy IV-iqlimiy sharoitga to'g'ri keladi. Zilzilaga bardoshliligi bo'yicha - 8 ball. Tashqi havo harorati - 14s. Me'yoriy qor yuklamasi - 0,50 kPa va shamol yuklamasi - 0,38 kPa. Yerni

tuzilish relefi – notekis.

3.2. Loyihaviy tadbirlar.

Suv ombori dambasi ustiga 3 dona (dambaning 2 ta chetiga va o'rtasiga) o'zgarmasi nuqta (Rp) va 44 dona (suv ombor kuzatuv binosinig burchagiga 4 dona va dambanig tanasi buylab 40 dona) marka o'rnatiladi. Marka chuqurligi 135 sm va o'zgarmasi nuqta (Rp)nig chuqurligi 180 sm.ni tashkil etmoqda.

4. Loyihalanayotgan obyektning muhandislik ta'minoti.

-

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- Bosh reja buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan, "Norin-Sirdaryo" ITHB bilan va "Ko'kseraksoy" suv ombori bilan kelishilgan.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan **77 506 756** so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati **1 237 156** so'mga kamaytirilib,

76 269 600 so'mni tashkil etadi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari: **68 097 857** so'm

QQS: **8 171 743** so'm

6.1. Ekspertiza jarayonida mutaxassislarning izohlariga muvofiq loyiha hujjatlariga tegishli tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi.

6.2. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 27.12.2025 yildagi PQ-393-sonli qarori 8-bandiga asosan ijtimoiy va ishlab chikarish infratuzilmasini rivojlantirish dasturidagi ob'ektlarni loyiha-smeta hujjatlarining qiymati bazaviy hisoblash miqdorining olti ming baravaridan ortiq bo'lgan loyihalar smetasining narx qismi Sanoat kooperatsiyasi va davlat xaridlari agentligi huzuridagi "Loyihalar va xaridlar samaradorligini oshirish" DM tomonidan ekspertizadan o'tkaziladi.

6.3. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Namangan viloyati "Ko'kseraksoy" suv omborining texnik holatini yaxshilash" ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Ishtirokchi ekspertlar: Maxkamov Toxir Marifjonovich, Fayzulloyev Sadriddin Xayrullo O'g'li

Bosh ekspert



**MAXKAMOV TOXIR
MARIFJONOVICH**